B.J.PRECAST
COMPANY LIMITED

Company Profile

บี.เจ. พรีคาสท์ จำกัด

ประวัติความเป็นมาและแรงบันดาลใจ

เบญจพร แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์
(BENJABHORN LAND AND HOUSES)
ก่อตั้งเมื่อปี 2536 โดย คุณเอนก แซ่ตั้ง ทีมงานและที่ปรึกษาวิศวกร ดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในจังหวัดสงขลา **23 ปีถึงวันนี้ด้วยนโยบายคุณธรรมนำธุรกิจ บนพื้นฐานแห่งวิชาชีพ** สร้างผลงานจนเป็นที่ยอมรับเชื่อมั่น ไว้วางใจของผู้บริโภคด้วยดีเสมอมา

คุณเอนก แซ่ตั้ง

คุณสถาพร ศิริลิมป์
วิศวกร สย. 2108

เราภูมิใจที่มีส่วนร่วมสร้างสิ่งแวดล้อมที่ดีสู่สังคมเมือง เป็นต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตของการอยู่อาศัยในทุกรูปแบบ

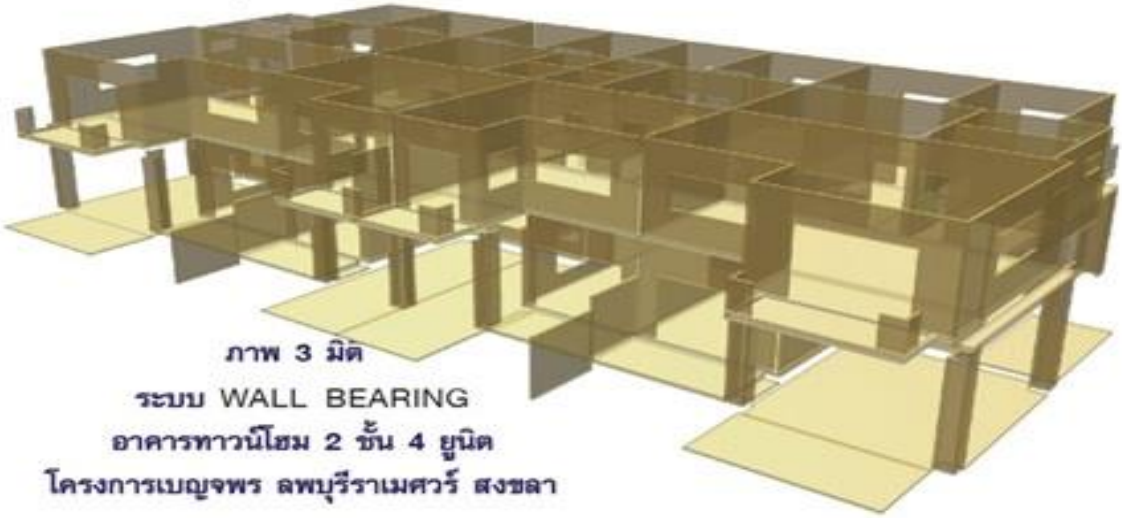
ก้าวย่างสู่ความเป็นผู้นำ...ด้วยนวัตกรรม

ในปี 2553 ก่อตั้ง **บริษัท บี.เจ.พรีคาสท์ จำกัด** (B.J. PRECAST CO.,LTD.) อีกหนึ่งบริษัทในเครือเบญจพร กรุ๊ป เป็นโรงงานผลิตและจำหน่ายผนังคอนกรีตรับแรงสำเร็จรูปที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม(WALL BEARING FACTORY) แห่งแรกในภาคใต้ฝั่งตะวันออก ด้วยมูลค่าการลงทุนกว่า 250 ล้านบาท ที่สุดแห่งนวัตกรรมเทคโนโลยีการผลิตภายใต้เครื่องจักรที่ทันสมัยซึ่งควบคุมด้วยระบบคอมพิวเตอร์จากประเทศเยอรมนี ด้วยมาตรฐาน มอก.

โรงงาน บริษัท บี.เจ.พรีคาสท์ จำกัด

WHAT IS PRECAST ?

ระบบพรีคาสท์คอนกรีต (PRECAST CONCRETE SYSTEM) คือ ระบบการผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูปจากโรงงาน โดยนำชิ้นส่วนคอนกรีตที่เป็น เสา คาน พื้น ผนัง บันได มาประกอบ ติดตั้ง เป็นอาคารสำเร็จรูป ณ สถานที่ก่อสร้าง



ภาพ 3 มิติ
ระบบ WALL BEARING
อาคารทาวน์โฮม 2 ชั้น 4 ยูนิต
โครงการเบญจพร ลพบุรีราเมศวร์ สงขลา

ระบบโครงสร้างผนังคอนกรีตรับแรงสำเร็จรูป

(WALL BEARING SYSTEM) เป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำหน้าที่รับแรงแทนเสาและคาน ถ่ายเทน้ำหนักสู่คานและเสาเข็ม ทำให้อาคารแข็งแรงทนทาน ***สะดวก รวดเร็ว ลดรอยแตกร้าว ประหยัดแรงงาน*** ดีกว่าระบบการก่อสร้างก่ออิฐฉาบปูนทั่วไป

มิติใหม่ของการยกระดับ การพัฒนาอุตสาหกรรมการก่อสร้างไทย สู่มาตรฐานในระดับสากล

แข็งแรง สะดวก
รวดเร็ว
ตอบสนองทุกความต้องการ

QUALITY IS OUR PRIORITY

กระบวนการผลิต

ที่สุดแห่งนวัตกรรมเทคโนโลยีการก่อสร้าง

WWW.BENJABHORN.COM

การออกแบบ PLOTTER ชิ้นงาน
ด้วยระบบคอมพิวเตอร์

คอนกรีตเสริมเหล็ก
งานระบบท่อไฟฟ้า - ประปา

เครื่องผสมคอนกรีตคุณภาพสูง
กำลังอัด 280-300 Ksc

เครื่องเขย่า ขจัดฟองอากาศ

ขัดแต่งผิวเรียบ เนียน สวย

ระบบยกชิ้นงาน (TILTING)

STOCK YARD

ติดตั้งชิ้นงาน PRECAST

โครงสร้างเสร็จ
ภายใน 1 เดือน

ข้อควรคำนึง

ข้อควรคำนึง	รายละเอียด
การทุบผนัง/ยกเลิกผนัง -ข้อแนะนำ	ควรอยู่ภายใต้ข้อแนะนำของวิศวกรโครงการ - หากมีงานเปลี่ยนแปลงผนังควรแจ้งให้วิศวกรทราบล่วงหน้า
ถนนแคบ/ที่ลาดชัน/มีสิ่งกีดขวาง	เป็นอุปสรรคต่อการจัดส่งและติดตั้งชิ้นงาน เพราะต้องอาศัยรถขนส่งและรถเครนที่มีขนาดใหญ่
จุดเชื่อมต่อระหว่างผนัง	รอยต่อจะต้องใช้ปูนที่ไม่หดตัว (NON-SHRINK GROUT)
การตอกตะปู	ใช้สว่านเจาะ ฝังพุก เพื่อง่ายต่อการติดตั้ง

คุณสมบัติที่โดดเด่น

คุณสมบัติ	รายละเอียด
ผนังเรียบสวย	ผนังได้ดิ่ง ฉาก เรียบ สวย ดีกว่าการก่ออิฐฉาบปูน
ปลอดภัยแข็งแรง	รับแรงลมและแผ่นดินไหวได้ดีกว่าระบบก่อสร้างทั่วไป
ลดรอยแตกร้าว	เป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก การยืดหดตัวของคอนกรีตจึงน้อยกว่าปกติ
ไม่มีเหลี่ยมเสาภายในอาคาร	ห้องกว้าง สวยงาม เพิ่มพื้นที่ใช้สอย ง่ายต่อการตกแต่งและจัดวางเฟอร์นิเจอร์
ต่อเติมได้ง่าย	ผนังทำหน้าที่เป็นโครงสร้างรับแรง สามารถต่อเติมได้ง่ายกว่าโครงสร้างผนังก่ออิฐฉาบปูนทั่วไป
รวดเร็ว	ติดตั้งง่าย รวดเร็ว ใช้แรงงานน้อย ประหยัดค่าใช้จ่าย
ค่าความทึบน้ำสูง ทึบเสียงสูง	ป้องกันความชื้นและเสียงจากภายนอกเข้าสู่ภายในได้ดีกว่าผนังก่ออิฐฉาบปูนทั่วไป
เป็นผนังกันไฟ	ต้านทานไฟได้ดีกว่า เพราะผนังคอนกรีตไม่ติดไฟ
ประหยัดพลังงาน	มวลคอนกรีตมีความหนาแน่นสูง กักเก็บความเย็น ประหยัดค่าไฟฟ้าจากการเปิดแอร์ได้มากกว่าบ้านทั่วไป
เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม	ลดมลภาวะฝุ่น เสียง ลดปริมาณขยะ ลดความสิ้นเปลืองแรงงาน / ทรัพยากร (ปูน หิน ทราย ลวด ตะปู ไม้แบบ)

ผลการทดสอบ

เปรียบเทียบการทดสอบระบบ Precast กับระบบก่ออิฐฉาบปูน

NO.	รายละเอียดที่ทำการทดสอบ	ระบบ Precast	ระบบก่ออิฐฉาบปูน	ผลการทดสอบ
1	ความแข็งแรง	👍		ผนัง Precast สามารถรับแรงกระแทกด้านข้างมากกว่าผนังก่ออิฐฉาบปูน 3 เท่า
2	การสั่นสะเทือน	👍		ผนัง Precast สามารถรับแรงสั่นสะเทือนได้สูงสุดประมาณ 6 ริกเตอร์
3	การกันเสียง	👍		ผนัง Precast สามารถกันเสียงได้ดีกว่าผนังก่ออิฐฉาบปูน 30 %
4	การซึมน้ำ	👍		ผนัง Precast สามารถดูดซึมน้ำได้น้อยกว่าผนังก่ออิฐฉาบปูน 4 เท่า โดยผนัง Precast ดูดซึมน้ำที่ 6 % ผนังก่ออิฐฉาบปูน ดูดซึมน้ำที่ 25 %
5	การกันไฟ	👍		ผนัง Precast สามารถทนไฟและทำหน้าที่เป็นผนังกันไฟได้ประมาณ 2 ชั่วโมง
6	การแตกร้าว	👍		ผนัง Precast จะไม่พบรอยแตกร้าวในส่วนของมุมประตู / หน้าต่าง

หมายเหตุ ผลการทดสอบอ้างอิงจาก

: การทดสอบโดยคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

: การทดสอบผนัง Precast ของบริษัทพฤกษา เรียลเอสเตส จำกัด

การให้บริการ

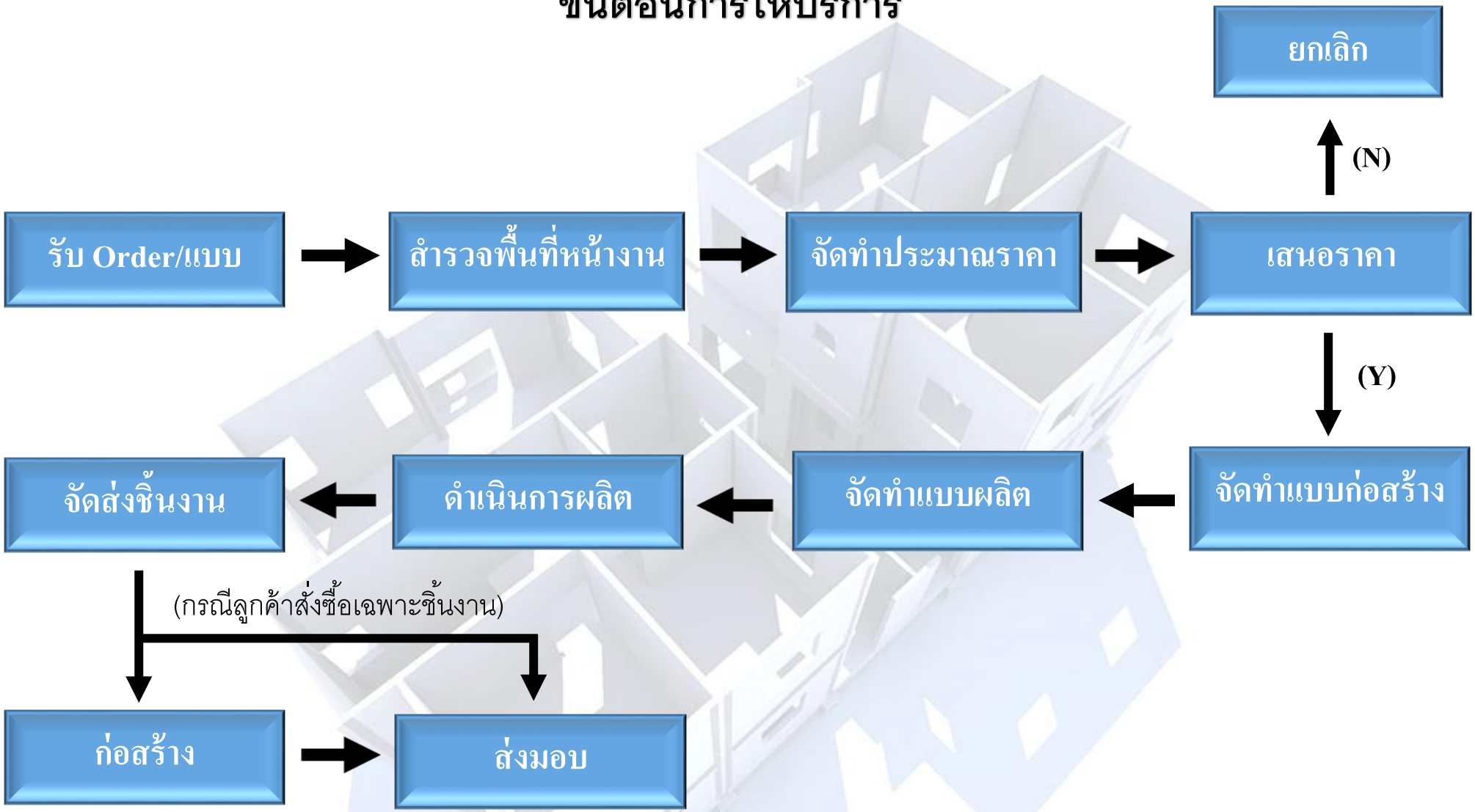
ช่องทางการให้บริการ

1. ขาย/จัดส่งผนังและชิ้นงาน

2. รับก่อสร้างงานโครงสร้าง (ฐานราก – โครงหลังคา)

3. รับก่อสร้างสร้างอาคารแบบ Turnkey

ขั้นตอนการให้บริการ

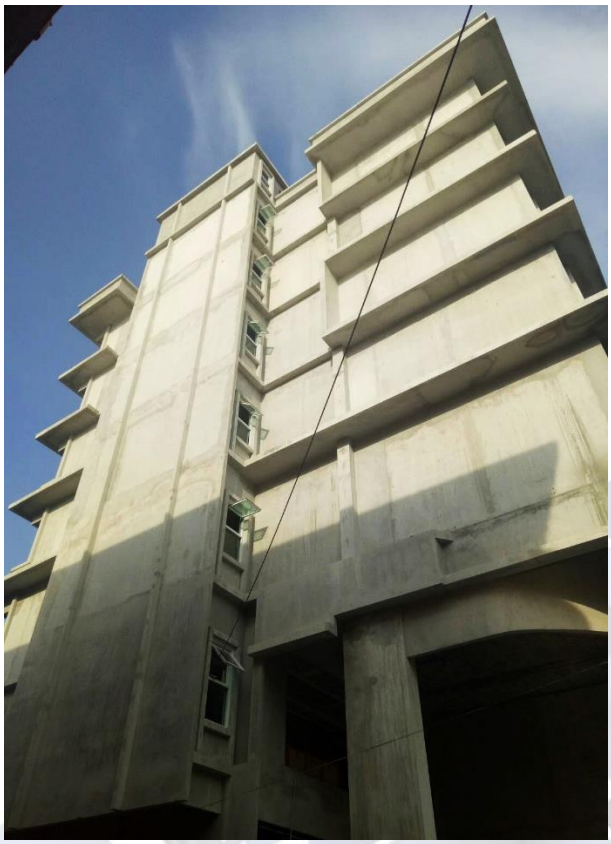


บริษัท บี.เจ. พรีคาสท์ เป็นผู้ผลิตผนังคอนกรีตรับแรงสำเร็จรูป เสาและคานคอนกรีตเสริมเหล็กสำเร็จรูป และผลิตภัณฑ์คอนกรีต พร้อมให้บริการออกแบบ สร้างบ้าน อาคารที่อยู่อาศัย อพาร์ทเม้นท์ กำแพงรั้ว โดยทีมงานสถาปนิกและวิศวกรที่มีประสบการณ์ ซึ่งมีผลงานอ้างอิงตามรายละเอียดด้านล่าง

<u>ผลงานอ้างอิง</u>

1. **อาคารศูนย์การศึกษาและบริการวิชาการคณะแพทย์ศาสตร์ ม.สงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ จำนวน 15 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)**

2. โรงแรมโกลเด้นริง 7 ชั้น อ.สะเดา สงขลา (กำลังก่อสร้าง)



3. อาคารแมนชั้น 4 ชั้น อ.หาดใหญ่ สงขลา

4. โรงแรม เบญจพร แกรนด์ เรสซิเดนซ์ 7 ชั้น อ.เมือง สงขลา(กำลังก่อสร้าง)

5. อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น จำนวน 10 ยูนิต หลังโรงพยาบาลกรุงเทพฯหาดใหญ่ สงขลา

6. อาคารเรียนวิทยาลัยพละศึกษา จังหวัดยะลา

7. อาคารโรงแรม 4 ชั้น ทางไปสนามบินหาดใหญ่

8. อาคารเอนกประสงค์ 4 ชั้น วัดศรีสว่างวงศ์ หาดใหญ่(กำลังก่อสร้าง)

9. โรงไฟฟ้าชีวมวล อ.จะนะ (กำลังก่อสร้าง)

10. อาคารโรงงาน โครงการนิคมยางพารา จ.สงขลา

11. อาคารเรียน **2** ชั้น โรงเรียนวัดเกาะถ้ำ สงขลา

12. อาคารพานิชย์ โครงการเบญจพรคลองหวะ อ.หาดใหญ่ สงขลา

13. บ้านพักอาศัย 2 ชั้นและอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น โครงการเบญจพรร่มโพธิ์ อ.เมือง สงขลา จำนวน 41 ยูนิต

14. บ้านเดี่ยว **3** ชั้น ด้านข้าง รพ. กรุงเทพฯหาดใหญ่

15. บ้านเดี่ยว **2** ชั้น หมู่บ้านทานตะวัน อ.หาดใหญ่ สงขลา

16. บ้านพักอาศัย โครงการทรัพย์รุ่งโรจน์ อ.นาทวี สงขลา จำนวน **80** ยูนิต

17. **อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นและ บ้านพักอาศัย โครงการเบญจพรลพบุรีราเมศวร์และโครงการเบญจพรคลองแห อ.หาดใหญ่ สงขลา จำนวน 325 ยูนิต**

18. บ้านเดี่ยว **2** ชั้น หมู่บ้านทานตะวัน หาดใหญ่ (เฉพาะงานโครงสร้าง)

19. บ้านเดี่ยว **2** ชั้น ถนนสามชัย หาดใหญ่

20. ทาวน์โฮม **2** ชั้น **2** ยูนิต อ.บางกล่ำ สงขลา

21. บ้านเดี่ยว **2** ชั้น ต.นาหม่อม อ.หาดใหญ่

22. อาคาร **2** ชั้น วัดบางแก้วผดุงธรรม จ.พัทลุง

23. บ้านเดี่ยว **2** ชั้น สหกรณ์ออมทรัพย์ครู สงขลา

24. บ้านเดี่ยวชั้นเดียว สหกรณ์ออมทรัพย์ครู สงขลา

25. บ้านเดี่ยวชั้นเดียว สวนตูล สงขลา

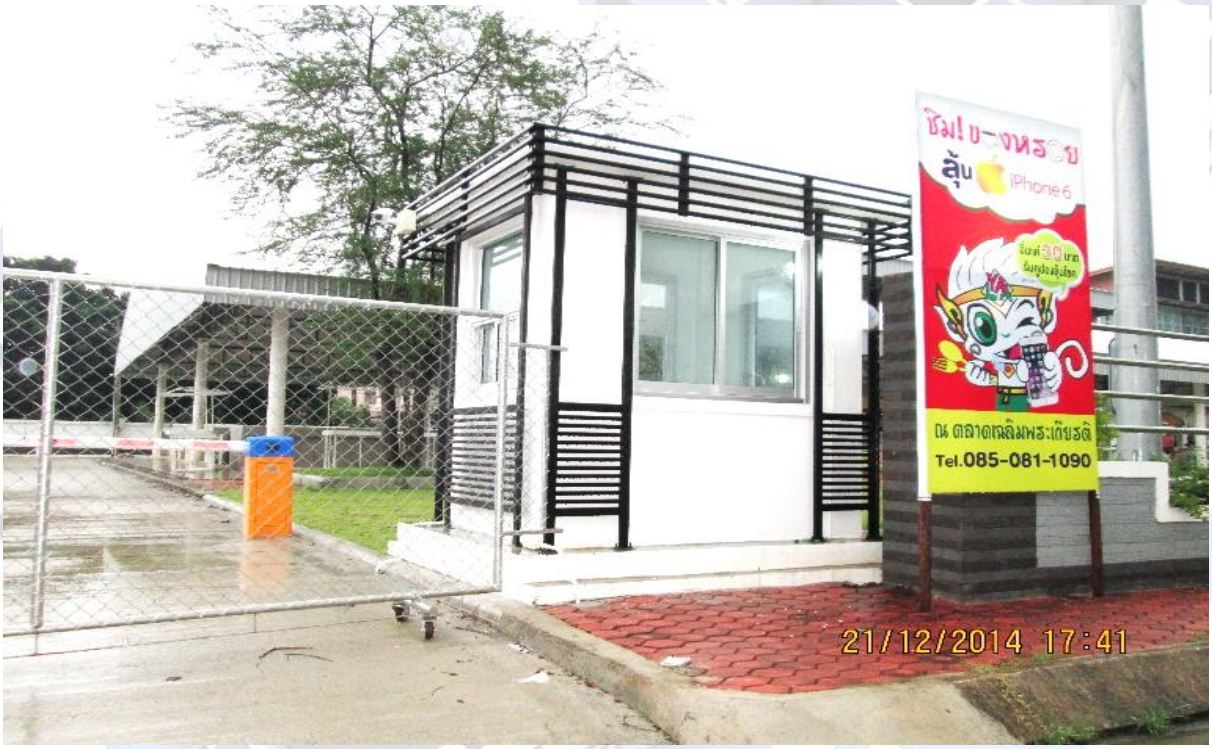
26. บ้านเดี่ยวชั้นเดียว อ.สิงหนคร

27. บ้านเดี่ยวชั้นเดียว อ.หาดใหญ่

28. อาคารศูนย์การเรียนรู้ สมเด็จราชมุณีสามีรามคุณูปมาจารย์ หลวงพ่อทวดเหยียบน้ำทะเลจืด สงขลา

29. อาคารห้องน้ำ วัดเกาะเสือ อ.หาดใหญ่ สงขลา

30. ป้อมยามและรั้วสำเร็จรูป



เบญจพร กรุ๊ป

ผลิตภัณฑ์ในเครือเบญจพรกรุ๊ป

ผนังคอนกรีตรับแรงสำเร็จรูป
(Precast Wall Bearing System)

ผนังกำแพงสำเร็จรูป

คานสำเร็จรูป

แผ่นพื้นแบบกลวง
(Hollow Core Slab)

เสาเข็ม

บ่อพัก 60x60 ซม.
ท่อ 60x100 ซม.

ฟุตติ้ง
ขนาด 60x60 ซม.
ขนาด 40x40 ซม.

บ่อพัก 40x40 ซม.

คอนกรีตผสมเสร็จ
(Ready Mix)

เต็มใจให้บริการ

สนใจติดต่อ ขอคำแนะนำได้ที่ 088-7885755, 081-9693613

QUALITY IS OUR PRIORITY WWW.BENJABHORN.COM www.facebook.com/benjabhorngroup

บริษัท เบญจพร คอนกรีต โปรดักส์ จำกัด

2/2 หมู่ 3 ต.พะตง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90230

081-9903935, 081-9693613, 074-291720-1

WWW.BJ.CO.TH http://www.facebook.com/bjconcrete

ผลิตและจำหน่าย

แผ่นพื้นสำเร็จรูปแบบกลวง (Hollow Core Slab)

7, 8, 10, 12, 13, 14, 15 ซม.

มิติใหม่ของแผ่นพื้นสำเร็จรูปเสริมลวดอัดแรง ผลิตจากคอนกรีตแห้ง (NO SLUMP CONCRETE) รับน้ำหนักได้ดีกว่าแผ่นพื้นแบบตันทั่วไป ด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัย พร้อมคุณสมบัติที่โดดเด่น

- ไม่ต้องค้ำยัน ไม่ต้องตั้งนั่งร้าน
- ช่วงยาว (span length 2-8 m.)
- น้ำหนักเบา
- ผิวเรียบ
- สะดวก – รวดเร็ว
- ประหยัดต้นทุน
- บริการติดตั้งด้วยทีมงานมืออาชีพ
- ได้มาตรฐานทุกแผ่น

เหมาะกับ : อาคารพักอาศัยทุกประเภท คอนโดมิเนียม โรงแรม อพาร์ทเม้นท์ อาคารสำนักงาน และโรงงานอุตสาหกรรม

คิดถึง แผ่นพื้น Hollow Core เบญจพร คอนกรีต โปรดักส์

มอก.828/2546

QUALITY IS OUR PRIORITY

บริษัท เบญจพร คอนกรีต โปรดักส์ จำกัด

BENJABHORN CONCRETE PRODUCT COMPANY LIMITED

สะดวก ประหยัด คุ้มค่า ไม่ต้องค้ำยัน

QUALITY IS OUR PRIORITY

แผ่นพื้นสำเร็จรูป
คอนกรีตอัดแรงแบบกลวง
(HOLLOW CORE SLAB)

คอนกรีตผสมเสร็จ
(READY MIX)

HOLLOW CORE SLAB

ขนาดความหนา

7 , 8 , 10 , 15 , 20 เซนติเมตร

เป็นระบบแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป แบบกลวงเสริมด้วยลวดอัดแรงผลิตจากคอนกรีตแห้ง (NO SLUMP CONCRETE) มีความสามารถในการรับน้ำหนักได้ดีกว่าแผ่นพื้นแบบดันทั่วไป เทคโนโลยีที่ทันสมัย มาตรฐานสากล เหมาะสมกับการก่อสร้างอาคารทุกประเภท คอนโดมิเนียม โรงแรม อพาร์ทเมนท์ สำนักงาน และอาคารที่พักอาศัย

ด้วยคุณภาพที่ดีกว่า น้ำหนักที่เบา ประหยัดเวลา และลดต้นทุนในการก่อสร้างได้อย่างดี พร้อมทีมติดตั้งมืออาชีพ

อะไร...คือสิ่งที่แตกต่างกว่าแผ่นพื้นท้องเรียบชนิดอื่น?

รูปทรงแน่นอน

ไม่ต้องมีค้ำยัน

พร้อมทีมติดตั้งมืออาชีพ

- **ประหยัดต้นทุน** เมื่อเทียบกับพื้นหล่อในที่ หรือแผ่นพื้นไร้คาน (POST TENSION)
- **สะดวก - รวดเร็ว** ไม่ต้องมีค้ำยัน ขณะเทคอนกรีตทับหน้า (TOPPING) พร้อมทีมงานติดตั้งมืออาชีพ
- **น้ำหนักเบา** เป็นแผ่นพื้นที่มีลักษณะกลวง ทำให้มีน้ำหนักเบา ช่วยประหยัดโครงสร้างอื่นได้มากตั้งแต่ คาน เสา ฐานราก และเสาเข็ม
- **ช่วงยาว** ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถใช้งานได้ กับช่วง (SPAN LENGTH) ขนาดต่างๆ โดยไม่มีปัญหาเรื่องการแอ่นตัว สามารถใช้กับช่วงยาวตั้งแต่ 2.00 เมตร จนถึง 15.00 เมตร
- **ผิวเรียบ** ผิวด้านล่างของแผ่นพื้นสำเร็จรูป มีความเรียบ จึงไม่จำเป็นต้องฉาบปูนใต้แผ่นพื้นอีก เก็บแต่งงานผิว (SKIM COAT) เล็กน้อย ลดงานติดตั้งฝ้าฉาบเรียบ
- **ลดปัญหาเรื่องปลวก** วางแผ่นพื้นบนคาน (ON BEAM) ได้ทันที ไม่ต้องค้ำยัน ประหยัดค่าดินถม ค่าแรง และลดปัญหาเรื่องปลวก จากเศษวัสดุภายในคานคอดิน

ขั้นตอนและวิธีการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE SLAB)

1. ให้ทำการวัดความยาวของห้องที่จะทำการวางแผ่นพื้นให้ได้ขนาดความยาวของห้องที่จะทำการวางแผ่นพื้น
2. ทำความสะอาดหลังคานที่มีเศษปูน-เศษหิน พร้อมกับเช็คระดับคาน และแนวคาน ที่จะทำการวางแผ่นพื้นให้เรียบร้อย
3. เมื่อวางแผ่นพื้น HOLLOW CORE ลงบนหลังคานให้ถือความกว้างของหลังคาน เช่น คานหน้า กว้าง 20 cm. ให้ปลายแผ่นพื้นทั้ง 2 ข้าง นั่งบนคาน ข้างละไม่น้อยกว่า 7.5 cm. คานหน้ากว้าง 15 cm. ให้ปลายแผ่นพื้นทั้ง 2 ข้าง นั่งบนคาน ข้างละไม่น้อยกว่า 5 cm.
4. กรณีวางแผ่นพื้นไม่เข้าชิดริมคานเนื่องจากติดเสา ให้ใช้ไฟเบอร์ตัดฉาก ตามเหลี่ยมเสาเพื่อให้ริมขอบของแผ่นพื้น ชิดกับคาน
5. เมื่อวางแผ่นพื้นเรียบร้อยแล้ว ให้เช็คแนวของแผ่นพื้น จัดให้เป็นแนวเดียวกัน (เส้นตรง) และจัดแผ่นพื้นให้ริมของแผ่นพื้นชิดกันตลอดแผ่น
6. การวางแผ่นพื้นระหว่างห้องต่อห้อง ควรเว้นช่องว่างระหว่างแผ่นพื้นด้านปลายทั้งสองข้างให้ห่างกันอย่างน้อย 5 cm. เพื่อให้เนื้อคอนกรีตแทรกตัวเข้าเชื่อมระหว่างแผ่นพื้นได้ ซึ่งจะทำให้แผ่นพื้นมีความแข็งแรงยิ่งขึ้น

ข้อแนะนำในการเทคอนกรีตทับหน้า

1. การวางเหล็กตะแกรง 6 มม. @ 20 ซม. ให้เหล็กเส้นล่างของตะแกรงตั้งฉากกับร่องของแผ่นพื้น
2. การเทคอนกรีตเป็นแผ่นพื้น ให้เทคอนกรีต แผ่กระจาย ไม่ควรเทคอนกรีตเป็นกองๆ เพียงจุดใดจุดหนึ่ง
3. ก่อนทำการเทคอนกรีตให้ทำความสะอาดแผ่นพื้นโดยการฉีดน้ำให้เปียกชุ่มจึงทำการเทคอนกรีตทับหน้า ใช้คอนกรีต 1:2:4 โดยเทหนา 4-5 cm. ตามความต้องการ

เทศบัญญัติเกี่ยวกับการรับน้ำหนักจรของพื้นของอาคารต่างๆ

ประเภทและส่วนต่าง ๆ ของอาคาร	หน่วยน้ำหนักบรรทุกจร เป็นกิโลกรัมต่อตารางเมตร
1. หลังคา	50
2. กันสาดหรือหลังคาคอนกรีต	100
3. ที่พักอาศัย โรงเรียนอนุบาล ห้องน้ำ ห้องส้วม	150
4. ห้องแถว ตึกแถวที่ใช้พักอาศัย อาคารชุด หอพัก โรงแรม และห้องคนไข้พิเศษของโรงพยาบาล	200
5. สำนักงาน ธนาคาร	250
6. (ก) อาคารพาณิชย์ ส่วนของห้องแถว ตึกแถวที่ใช้เพื่อการพาณิชย์ มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน และโรงพยาบาล	300
(ข) ห้องโถง บันได ช่องทางเดินของอาคารชุด, หอพัก โรงแรม สำนักงาน และธนาคาร	300
7. (ก) ตลาด อาคารสรรพสินค้า หอประชุม โรงมหรสพ ภัตตาคาร ห้องประชุม ห้องอ่านหนังสือ ในห้องสมุดหรือหอสมุด ที่จอดหรือเก็บรถยนต์นั่งหรือรถจักรยานยนต์	400
(ข) • ห้องโถง บันได ช่องทางเดินของอาคารพาณิชย์ มหาวิทยาลัย วิทยาลัย และโรงเรียน	400
8. (ก) คลังสินค้า โรงกีฬา พิพิธภัณฑ์ อัฒจันทร์ โรงงาน อุตสาหกรรม โรงพิมพ์ ห้องเก็บเอกสารและพัสดุ	500
(ข) ห้องโถง บันได ช่องทางเดินของตลาด อาคาร สรรพสินค้า ห้องประชุม หอประชุม โรงมหรสพ ภัตตาคาร ห้องสมุด และหอประชุม	500
9. ห้องเก็บหนังสือของห้องสมุดหรือหอสมุด	600
10.ที่จอดหรือเก็บรถยนต์บรรทุกเปล่า	800

- ในการคำนวณออกแบบ หากปรากฏว่าพื้นที่ส่วนใดต้องรับน้ำหนักเครื่องจักรหรืออุปกรณ์หรือหน่วยน้ำหนักบรรทุกจรอื่นๆ ที่มีค่ามากกว่าหน่วยน้ำหนักบรรทุกซึ่งกำหนดไว้ข้างบนนั้น ให้ใช้หน่วยน้ำหนักบรรทุกจรค่าที่มากกว่า เฉพาะส่วนที่ต้องรับหน่วยน้ำหนักเพิ่มขึ้น

ตัวอย่างผลงานโครงการที่ใช้แผ่นพื้น (HOLLOW CORE SLAB)

โลตัสเอ็กเพรส (ทุ่งสง)

วิทยาลัยเทคนิค (พัทลุง)

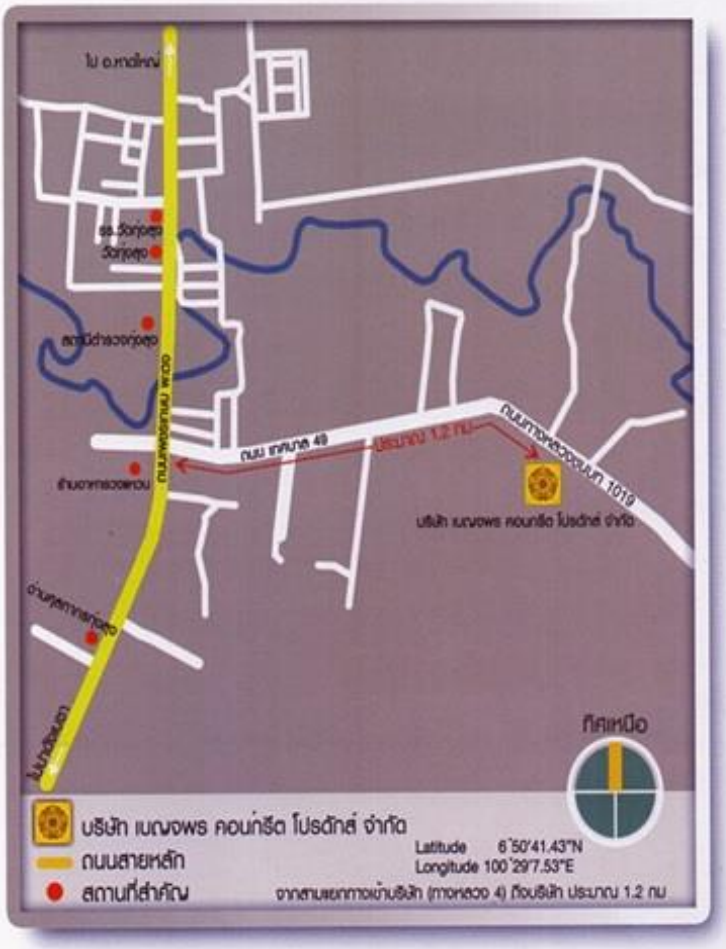
สนง. นิ่อซิวิว (หาดใหญ่)

รร.มอ.วิทยานุสรณ์ (หาดใหญ่)

รร.เทิดคุณธรรม (หาดใหญ่ใน)

อพาร์ทเม้นท์ มณีศรี (คลองเรียน)

คิดถึงผลิตภัณฑ์คอนกรีต...คิดถึง...เบญจพร คอนกรีต โปรดักส์



บริษัท เบญจพร คอนกรีต โปรดักส์ จำกัด

www.bj.co.th , www.bjhollowcore.com

2/2 ม.3 ต.พะตง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90230

โทร : 074-291720-1 , แฟกซ์ : 074-370117

"10 YEARS INVIGORATING"

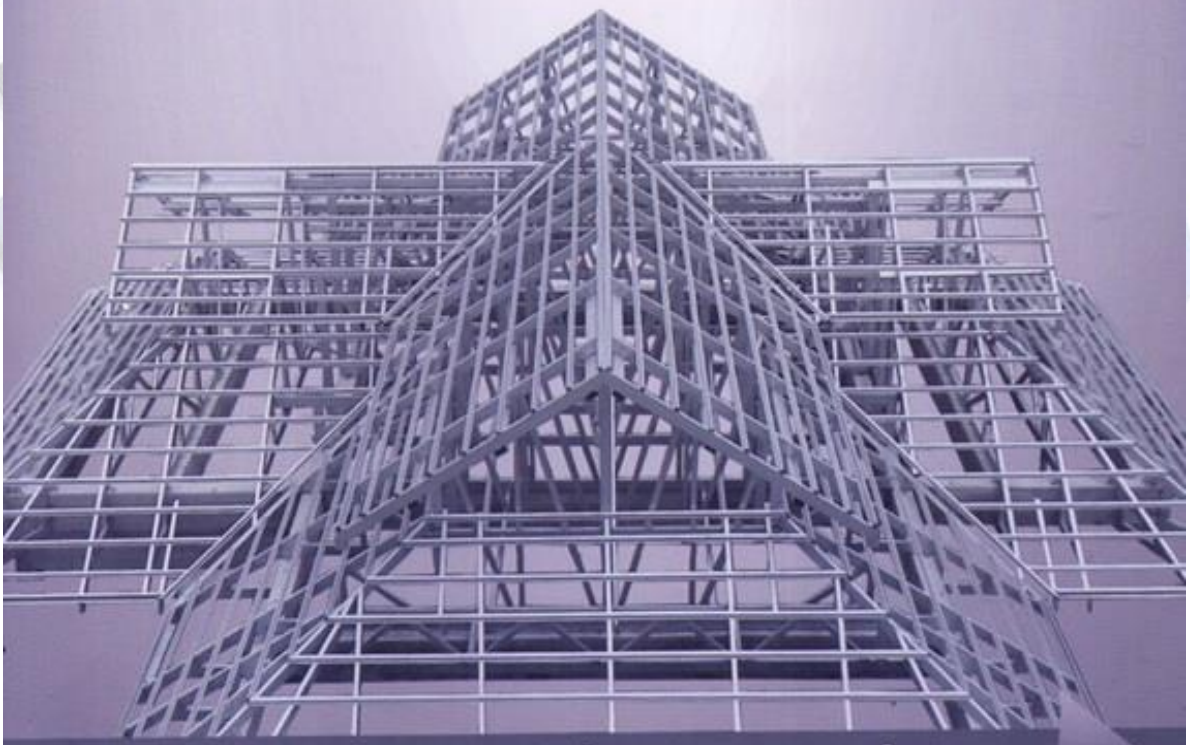
ประสบการณ์ยาวนานกว่า 10 ปี

ยอดขายกว่า 3 ล้านตารางเมตร

โครงหลังคาสำเร็จรูป MAS TRUSS

โครงหลังคาอัจฉริยะ ผลิตจากเหล็กกล่องแท้

Interlock Roof Truss



บริษัท มาสโลหะกิจ (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานใหญ่

MAS Metal Work (Thailand) Co.,Ltd.

35,37 ถ.สายชัย ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110

www.masthailand.com

MAS Interlock Roof Truss

คุณภาพเยี่ยม

ผลิตจากเหล็กกล่อง 100% เป็นเหล็กกล้า
กำลังดึงสูง G550 *(กำลังดึงสูงสุด 5,500 กก./ตร.ซม.)*
ผสานความก้าวหน้าทางเทคโนโลยีด้านวัสดุศาสตร์
รองรับการออกแบบที่หลากหลายและวัสดุมุงหลังคาทุกประเภท

ป้องกันสนิม 2 เท่า ด้วยชั้นเคลือบ อะลูมิเนียมและสังกะสี

ติดตั้งรวดเร็ว

ชิ้นส่วนของโครงหลังคาและแปเหล็กได้ออกแบบ
ตามมาตรฐาน ว.ส.ท. และตัดตามความยาวที่ใช้จริง
มาจากโรงงาน ทำให้สามารถติดตั้งได้ทันที
โดยการยึดด้วยสกรูตามตำแหน่งที่ออกแบบไว้
มีความเร็วเฉลี่ยการติดตั้งไม่น้อยกว่า
100 ตารางเมตรต่อวันต่อหลัง

5 อัจฉริยะ

ราคาถูก

บริษัทเป็น**ผู้นำเข้าวัตถุดิบและผลิต**เหล็กกล่อง
โดยตรง ประกอบกับการออกแบบในลักษณะ
Optimized Design ทำให้ไม่มีเศษเหลือทิ้ง
ในพื้นที่ก่อสร้าง ช่วยลดต้นทุน ลูกค้าจึงได้รับ
สินค้าคุณภาพในราคาถูกลง

ป้องกันสนิม

ผ่านการเคลือบป้องกันสนิมด้วยอลูมิเนียมและสังกะสี **Grade AZ100 & AZ150** พร้อมทั้งระบบการยึดด้วยสกรูและน็อตที่เคลือบ ป้องกันสนิม แทนการเชื่อม สามารถป้องกันสนิมได้โดย**ไม่ต้องทาสีทับ**

ประหยัด

ประหยัดค่าแรงงาน และระยะเวลาในการก่อสร้าง และด้วยโครงหลังคาที่มีน้ำหนักเบากว่าโครงเหล็กเชื่อมถึง 60% จึงช่วยประหยัดโครงสร้างคานในส่วนที่ไม่จำเป็น อีกทั้ง**ไม่ต้องทำเสาดั้งและอกไก่**

ผลงานกว่า 3 ล้านตารางเมตร ทุกรูปแบบ ทุกประเภทหลังคา เรากล้ารับประกันถึง 10 ปี

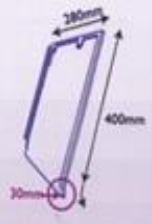
บ้านพักอาศัย ต่อเติม • หมู่บ้านจัดสรร • โกดัง โรงงาน ฟาร์ม • อาคารสูง/ขนาดใหญ่

เราอยากให้บ้านคุณ มาตรฐานเหนือกว่าใคร

ทุกรายละเอียดจึงต้องใส่ใจ

Specification

ขนาดกระเบื้อง Size (cm)	28 X 40 ซ.ม.
น้ำหนัก Weight (kg/piece)	3.1 กก./แผ่น
ความหนา Thickness (mm)	22 ม.ม.
ความลาดชันต่ำสุด Minimum Roof Pitch (degree)	30 องศา
ระยะห่างของแป Purlin Space (cm)	32 ซ.ม.
จำนวนการใช้งาน Pieces/ sq.m.	13 แผ่น/ตร.ม.



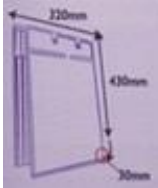
3D Flat *art design*

ศิลปะการดีไซน์ มิติแห่งสไตล์ของผู้นำ

Brown Black Grey Terracotta

Specification

ขนาดกระเบื้อง Size (cm)	32 X 43 ซ.ม.
น้ำหนัก Weight (kg/piece)	4.1 กก./แผ่น
ความหนา Thickness (mm)	20 ม.ม.
ความลาดชันต่ำสุด Minimum Roof Pitch (degree)	30 องศา
ระยะห่างของแป Purlin Space (cm)	35.5 ซ.ม.
จำนวนการใช้งาน Pieces/ sq.m.	10 แผ่น/ตร.ม.



Super Flat *modern trend*

เรียบเท่ห์ นำเทรนด์ ด้วยเอกลักษณ์เฉพาะ

Maroon Brown Black Grey Terracotta

Specification

ขนาดกระเบื้อง Size (cm)	32 X 43 ซ.ม.
น้ำหนัก Weight (kg/piece)	4.1 กก./แผ่น
ความหนา Thickness (mm)	20 ม.ม.
ความลาดชันต่ำสุด Minimum Roof Pitch (degree)	30 องศา
ระยะห่างของแป Purlin Space (cm)	35.5 ซ.ม.
จำนวนการใช้งาน Pieces/ sq.m.	10 แผ่น/ตร.ม.

Stone Flat *touch the nature*

คอลเลคชั่นลายหิน ถอดแบบธรรมชาติ

Brown Black Grey Terracotta

Specification

ขนาดกระเบื้อง Size (cm)	28 X 40.5 ซ.ม.
น้ำหนัก Weight (kg/piece)	3.2 กก./แผ่น
ความหนา Thickness (mm)	15 ม.ม.
ความลาดชันต่ำสุด Minimum Roof Pitch (degree)	20 องศา
ระยะห่างของแป Purlin Space (cm)	33.5 ซ.ม.
จำนวนการใช้งาน Pieces/ sq.m.	12 แผ่น/ตร.ม.

Four Seasons *charm of mediterranean*

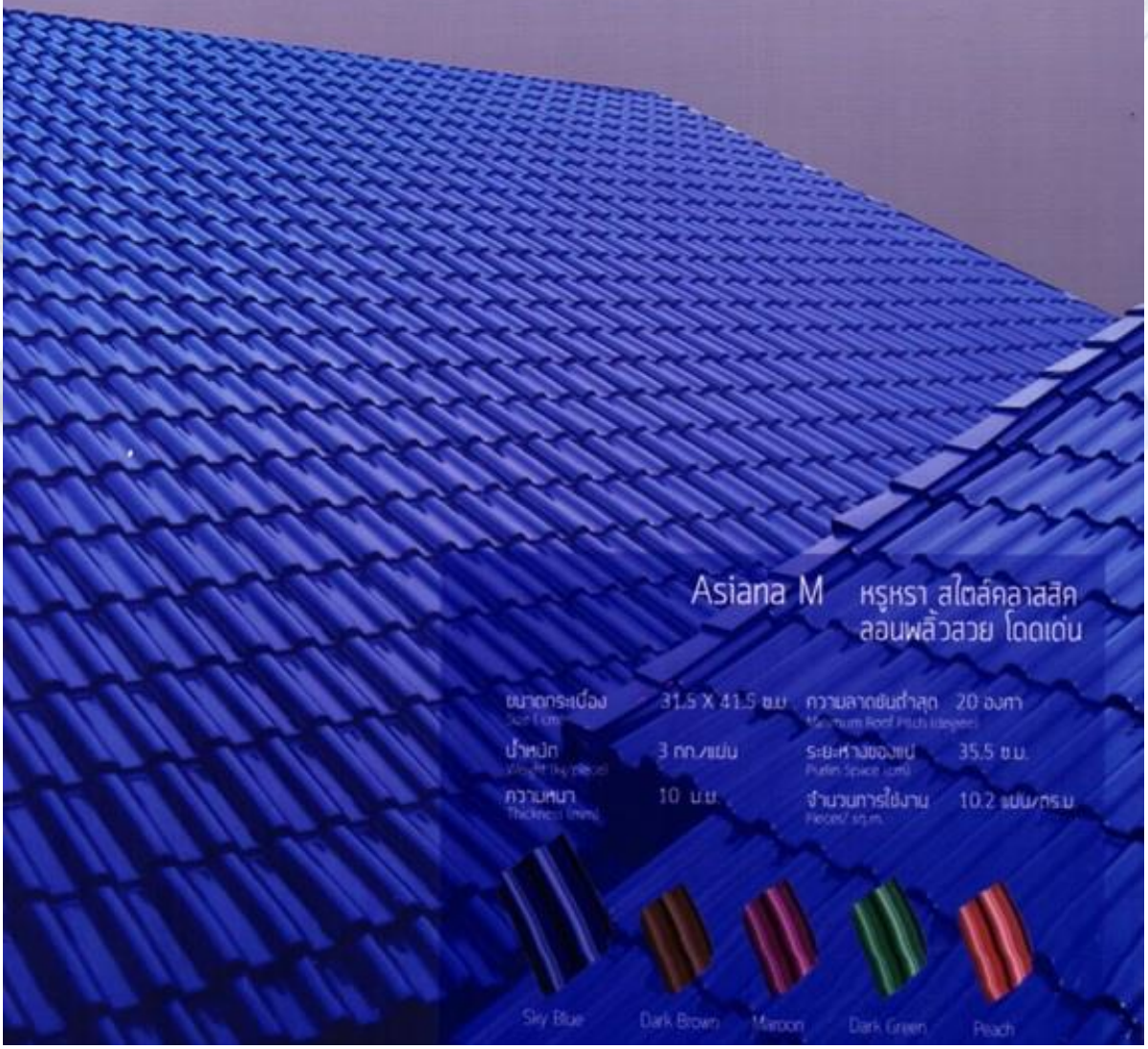
SETSCO Singapore
Colourfastness to ultra-violet light test
SS70 : 2001 Annex G Ref : CT-25793/KT/A

SIRIM
Certified to: MS ISO SS70 : 2001 AnnexG
Certification No.: SS70 : 2001

Butterfly®

หลังคาเซรามิค บัตเตอร์ฟลาย

REVEAL YOUR STYLE
ดีไซน์ใหม่ สไตล์คุณ



Asiana M หรูหรา สไตล์คลาสสิค ลอนพลิ้วสวย โดดเด่น

ขนาดกระเบื้อง Size (cm)	31.5 X 41.5 ซม.	ความลาดชันต่ำสุด Minimum Roof Pitch (degree)	20 องศา
น้ำหนัก Weight (kg/piece)	3 กก./แผ่น	ระยะห่างของแป Purlin Space (cm)	35.5 ซ.ม.
ความหนา Thickness (mm)	10 มม.	จำนวนการใช้งาน Pieces/ sq.m	10.2 แผ่น/ตร.ม

Sky Blue Dark Brown Maroon Dark Green Peach

บริษัท มาสโลหะกิจ (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานใหญ่

MAS Metal Work (Thailand) Co.,Ltd.

35,37 ถ.สามชัย ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110

www.masthailand.com

Tel : 074-342987-8 Fax : 074-342889

EMAIL: masthailand@hotmail.com Website: www.masthailand.com

A อะคลิลิก

B กระจกสติกเกอร์

C ประตูสวิง

4mm Full Frame Shower Series

8 mm Semi Frameless Shower Series

Accessories Parts

10 mm Frameless Shower Series

Accessories Parts